



### FINCA DE RESULTADO 7

**DESCRIPCIÓN:** Parcela Industrial de forma trapezoidal situada en la zona de Ordenanza 1 del Plan Parcial

**USO:** Industrial(I-12)

**SUPERFICIE(m<sup>2</sup>):** 1.504

LINDEROS:	PARCELA
NORTE: Zona Verde	
SUR: Vial 2	
ESTE: Parcela 8	
OESTE: Parcela 6	

**EDIFICABILIDAD(U.A):** 1.052,80

**CUOTA DE URBANIZACION:** 2,38%

**SALDO LIQUIDACIÓN PROVISIONAL URBANIZACION:** 75.395,01 €

**ADJUDICATARIO:** Terrenos Piadela, S.L.

**PARCELA DE PROCEDENCIA:** 759b/760/761

**CARGAS:** Afecta al pago del 2,38% del importe de los gastos de urbanización y gestión previstos en la cuenta de liquidación provisional de Gastos de Urbanización y gestión, equivalente a 75.395,01 € y, en todo caso, al porcentaje equivalente en la liquidación definitiva de la cuenta del Proyecto. Esta anotación se anulará con la presentación en el Registro de la Propiedad del certificado acreditativo de que los titulares de la parcela han satisfecho los mencionados gastos, en la proporción que a cada uno de ellos corresponda.

### COORDENADAS U.T.M. VÉRTICES PARCELA

	X	Y
VÉRTICE A	562.008,371	4.792.040,043
VÉRTICE B	562.033,080	4.792.032,897
VÉRTICE C	562.030,551	4.791.975,666
VÉRTICE D	562.005,576	4.791.976,770

### OBSERVACIONES:

--

