



## REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE SANTIAGO N° 2

REGISTRO DE LA PROPIEDAD

FECHA DE EMISION: DIEZ DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL DIECIOCHO

Para información de consumidores se hace constar que la manifestación de los libros por esta Nota Simple Informativa se hace con los efectos que expresa el art. 332 del Reglamento Hipotecario, y que sólo la Certificación acredita, en perjuicio de tercero, la libertad o gravamen de los bienes inmuebles, según dispone el art. 225 de la Ley Hipotecaria.

CRU:15023000238633

FINCA: FINCA DE SANTIAGO sección 02 N°: 19015

## ===== DESCRIPCION DE LA FINCA =====

**Naturaleza URBANA:** Casa**Localización:** CALLE RUA NUEVA 16, Situación: RUA NUEVA**Ref.Catastral:**7376906NH3477E0001LX**Superficies:** Construida: trescientos setenta y tres metros, ochenta decímetros cuadrados Terreno: trescientos ochenta y cinco metros cuadrados**Linderos:**

Frente, RUA NUEVA

Derecha, AL NORTE, CASA N° 14 DE DON JUAN BARTOLOME

Izquierda, AL SUR, CON LA CASA N° 18 DE LOS HEREDEROS DE BRUNO BARTOLOME

Fondo, AL OESTE, CON PATIOS DE LAS CASAS NUMEROS 9, 11 Y 13 DE RUA DEL VILLAR

**DESCRIPCION:** Casa n° 16 de la acera del Oeste de la calle de la Rúa Nueva, con patio unido por la parte posterior, formando una sola finca de 385,50 m°, correspondiendo a la casa 373,80 m2. Consta de 4 cuerpos superpuestos que son sótano o subterráneo, bajo, piso principal y segundo, distribuidos en diversos locales y habitaciones.

## =====TITULARIDADES=====

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
PROMOCIONES Y GESTIONES DEL TAMBRE SLU	B15042393	1689	731	28	16
100% (TOTALIDAD) del pleno dominio por título de compraventa.					

## ===== CARGAS =====

Esta finca queda **AFECTA** durante el plazo de CINCO AÑOS contados desde el día veintitrés de abril del año dos mil catorce, al pago de la liquidación o liquidaciones que, en su caso, puedan ser giradas por el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados.

Esta finca queda **AFECTA** durante el plazo de CINCO AÑOS contados desde el día veinticuatro de noviembre del año dos mil catorce, al pago de la liquidación o liquidaciones que, en su caso, puedan ser giradas por el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados.

Esta finca queda **AFECTA** durante el plazo de CINCO AÑOS contados desde el día diez de junio del año dos mil quince, al pago de la liquidación o liquidaciones que, en su caso, puedan ser giradas por el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados.



Esta finca queda **AFECTA** durante el plazo de CINCO AÑOS contados desde el día veintinueve de julio del año dos mil dieciséis, al pago de la liquidación o liquidaciones que, en su caso, puedan ser giradas por el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados.

Esta finca queda **AFECTA** durante el plazo de CINCO AÑOS contados desde el día veintidós de mayo del año dos mil diecisiete, al pago de la liquidación o liquidaciones que, en su caso, puedan ser giradas por el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados.

Esta finca queda **AFECTA** durante el plazo de CINCO AÑOS contados desde el día ocho de junio del año dos mil diecisiete, al pago de la liquidación o liquidaciones que, en su caso, puedan ser giradas por el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados.

Esta finca queda **AFECTA** durante el plazo de CINCO AÑOS contados desde el día diez de agosto del año dos mil dieciocho, al pago de la liquidación o liquidaciones que, en su caso, puedan ser giradas por el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados.

=====

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de emisión de la misma, antes de la apertura del diario.

Esta información no surte los efectos regulados en el art. 354-a del Reglamento Hipotecario.

A los efectos del Reglamento General de Protección de Datos 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos (en adelante, "RGPD"), queda informado:

De conformidad con lo dispuesto en la solicitud de publicidad registral, los datos personales expresados en la misma han sido y serán objeto de tratamiento e incorporados a los Libros y archivos del Registro, cuyo responsable es el Registrador, siendo el uso y fin del tratamiento los recogidos y previstos expresamente en la normativa registral, la cual sirve de base legitimadora de este tratamiento.

Conforme al art. 6 de la Instrucción de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 17 de febrero de 1998, el titular de los datos queda informado que los mismos serán cedidos con el objeto de satisfacer el derecho del titular de la/s finca/s o derecho/s inscritos en el Registro a ser informado, a su instancia, del nombre o de la denominación y domicilio de las personas físicas o jurídicas que han recabado información respecto a su persona o bienes.-

El periodo de conservación de los datos se determinará de acuerdo a los criterios establecidos en la legislación registral, resoluciones de la Dirección General de los Registros y del Notariado e instrucciones colegiales. En el caso de la facturación de servicios, dichos periodos de conservación se determinarán de acuerdo a la normativa fiscal y tributaria aplicable en cada momento. En todo caso, el Registro podrá conservar los datos por un tiempo superior a los indicados conforme a dichos criterios normativos en aquellos supuestos en que sea necesario por la existencia de responsabilidades derivadas de la prestación servicio.-

La información puesta a su disposición es para su uso exclusivo y tiene carácter intransferible y confidencial y únicamente podrá utilizarse para la finalidad por la que se solicitó la información. Queda prohibida la transmisión o cesión de la información por el usuario a cualquier otra persona, incluso de manera gratuita.-

De conformidad con la Instrucción de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 17 de febrero de 1998 queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la información registral a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso

expresando la fuente de procedencia.-

En cuanto resulte compatible con la normativa específica y aplicable al Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición, limitación y portabilidad establecidos en el RGPD citado, pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro. Del mismo modo, el usuario podrá reclamar ante la Agencia Española de Protección de Datos (AEPD): [www.agpd.es](http://www.agpd.es). Sin perjuicio de ello, el interesado podrá ponerse en contacto con el delegado de protección de datos del Registro, dirigiendo un escrito a la dirección [dpo@corpme.es](mailto:dpo@corpme.es)